



各 位

2026年4月1日
株式会社ザイマックスグループ
株式会社ザイマックス

商業領域を中心とした不動産コンサルティング事業を行う
「株式会社ザイマックスブルーム」の設立について

株式会社ザイマックスグループ(本社:東京都港区、代表取締役:辛島 秀夫)は、今般、一般事業法人向け、特に小売事業者をはじめとする商業領域を中心とした不動産コンサルティング事業の専門性向上とサービス拡充を目的として、新会社「株式会社ザイマックスブルーム」を設立いたしましたので、お知らせいたします。

1. 目的・背景

昨今、事業環境の変化は目まぐるしく、それに伴い一般事業法人における不動産戦略の立案および実行の重要性がますます高まっています。特に商業領域においては、人手不足の深刻化やコスト増といった経営課題が高度化・複雑化する一方で、企業が自社内で不動産に関する専門人材を確保・育成することには限界があり、信頼できる外部専門家への戦略的パートナーシップニーズが急速に拡大しております。

総合不動産サービスを提供している株式会社ザイマックスでは、これまで一般事業法人の経営戦略に即した不動産戦略を提案・実行し、その経営をサポートしてまいりました。しかし、事業の変化スピードに合わせ、不動産を単なる「管理対象のコスト」から、ビジネスの成否を左右する「強力な武器」へと捉え直すことが、現代の企業経営において不可欠となっています。

新たに設立するザイマックスブルームは、従来の「不動産管理・サービス提供」という枠組みを超え、顧客のそばに立ち、共に考え、試し、遂行・実現するという真摯なプロセスを徹底し、不動産に関する経営リソースの不足を高密度に補完することで、顧客のビジネスを「開花(ブルーム)」させるための「成長インフラ」となることをめざします。

ザイマックスグループでは不動産サービスの未来像を自ら描きながら、このような新たな事業の創出を行ってまいります。

2. 新会社の概要

社名:株式会社ザイマックスブルーム(英文表記:XYMAX BLOOM Corporation)

所在地:東京都港区赤坂1丁目1番1号

設立日:2026年4月1日

代表者:代表取締役 代表執行役員社長 藤原真

資本金:30,000,000円

事業目的:・経営一般に関するコンサルティング

- ・不動産の所有、売買、賃貸、管理、仲介およびコンサルティング
- ・コンサルティング業務に関する事業の企画、開発、制作、販売
- ・各種マーケティング・リサーチ業務

以上

<本リリースに関するお問い合わせ>

株式会社ザイマックスグループ コーポレートコミュニケーション部

電話番号 03-5544-6553